

Mesdames, Messieurs les Elus,

J'ai l'honneur de vous inviter à la prochaine séance ordinaire du **Conseil Municipal** qui se tiendra le :

**CONSEIL MUNICIPAL DU**

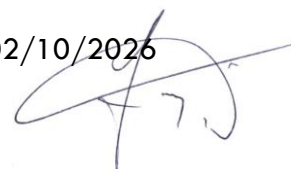
**Jeudi 08 octobre 2026 à 20H30**

**Hôtel de Ville – Salle du Conseil Municipal**

**ORDRE DU JOUR**

- **Mise à approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 02 juillet 2026**
- **Etat des décisions et contrats pris en vertu des délégations du Maire**
- **Délibérations :**
  1. Mandat spécial – Salon des Maires et des Collectivités Locales 2026
  2. Règlement budgétaire et financier
  3. Création d'un AP/CP n°21 « Aménagement place de l'Europe »
  4. Modification de l'AP/CP n°18 « Réhabilitation de l'Hôtel de Ville »
  5. Réhabilitation de l'Hôtel de Ville : demande de subvention FEDER
  6. Demande de subvention exceptionnelle : Comité Directeur USSB
  7. Créances éteintes
  8. Budget principal 2026 : Décision modificative n°3
  9. TLPE : Exonération des dispositifs publicitaires apposés sur des éléments de mobilier urbain
  10. Convention de délégation de la compétence Gestion des Eaux Pluviales Urbaines entre Laval-Agglomération et la ville
  11. Schéma des Mobilités Douces : Approbation
  12. Dénomination d'équipements municipaux "la Croisée" et "le Lien »
  13. Projet social et familial de territoire : Approbation
  14. Centre social le Lien : règlement intérieur
  15. Règlements intérieurs périscolaires et Ile aux Mômes
  16. Appel à projet Laval Agglomération - réduction des déchets
  17. Convention de mise à disposition des salariés de l'USSB Foot : Avenant N°1 - actualisation annuelle 2026-2027
  18. Festival J2K : Convention de partenariat 2026
  19. Ma Région Virtuose : Convention 2027
  20. Ma Région Virtuose : Convention de mandat (billetterie)
  21. Assurance statutaire : renouvellement du contrat groupé
- **Informations du Maire**

A Saint-Berthevin, le 02/10/2026  
Le Maire,  
Yannick BORDE



## DECISIONS DU MAIRE PAR DELEGATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Compte rendu des décisions municipales prises par le Maire en vertu des dispositions des articles L 2122-22 et L 2322-2 du C.G.C.T. (Délégations du Conseil Municipal au Maire).

| DECISION                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| N°                      | Objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Montant                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Date       |
| 20                      | Activités proposées par le centre social "Le Lien" de juillet à septembre 2026                                                                                                                                                                                                                                         | Sortie à Cancale (50) le samedi 4/07/2026, au tarif de 4,00 €, 5,00 € ou 6,50 € par personne, en fonction du quotient familial,<br>Sortie au bowling à Lacal, le mardi 7/07/2026, au tarif de 3,00 € 4,00 € ou 5,00 € par personne, en fonction du quotient familial,<br>Atelier parents-enfants le mercredi 15/07/2026, au tarif de 2,00 € par enfant accompagné ou par personne seule,<br>Sortie au Swin Golf à Meslay du Maine (53), le mardi 21/07/2026, au tarif de 3,00 €, 4,00 € ou 5,00 € par personne, en fonction du quotient familial,<br>Soirée "jeux", le mardi 21/07/2026, au tarif de 5,00 € par personne,<br>Sortie au "Gué de Selle" à Mézangers (53), le mardi 28/07/2026, au tarif de 3,00 €, 4,00 € ou 5,00 € par personne, en fonction du quotient familial,<br>Sortie au "Village enchanté" à Juvigny le Tertre (50), le jeudi 27/08/2026, au tarif de 6,00 €, 8,00 € ou 10,00 € par personne, en fonction du quotient familial,<br>Atelier "smartphone", le vendredi matin à partir du 25/09/2026, au tarif de 10,00 € par personne pour le cycle de 10 séances. | 01/07/2026 |
| 21                      | Activité proposée par le centre social "Le Lien" dans le cadre du CLAS                                                                                                                                                                                                                                                 | Sortie au Château de Chambord (41), le samedi 6/06/2026, au tarif de 18,00 €, 20,00 € ou 30,00 € par personne, en fonction du quotient familial, gratuit pour les enfants du CLAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 01/07/2026 |
| 22                      | Activité proposée par le centre social "Le Lien" en septembre 2026                                                                                                                                                                                                                                                     | Séjour à St Malo (35) les 5 et 6/09/2026, organisé par les familles participantes, au tarif de 25,00 €, 33,00 € ou 41,00 € par enfant et 29,00 €, 38,00 € ou 48,00 € par adulte, en fonction du quotient familial.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 01/07/2026 |
| 23                      | Modification régie recette CULTURE                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 06/07/2026 |
| 24                      | Avenant n°3 au marché de travaux de réhabilitation et extension de l'Hôtel de Ville - Lot 02 EUROVIA                                                                                                                                                                                                                   | - 3 827,80 € HT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 07/07/2026 |
| 25                      | Avenant n°2 au marché de travaux de réhabilitation et extension de l'Hôtel de Ville - Lot 08 HEUDE BATIMENT                                                                                                                                                                                                            | - 4 077,32 € HT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 16/07/2026 |
| 26                      | Avenant n°2 au marché de travaux de réhabilitation et extension de l'Hôtel de Ville - Lot 16 INEO ATLANTIQUE                                                                                                                                                                                                           | + 2 144,33 € HT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 16/07/2026 |
| 27                      | Avenant n°3 au marché de travaux de réhabilitation et extension de l'Hôtel de Ville - Lot 07 BARON                                                                                                                                                                                                                     | - 974,50 € HT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 16/07/2026 |
| 28                      | Avenant n°3 au marché de travaux de réhabilitation et extension de l'Hôtel de Ville - Lot 03 CHANSON                                                                                                                                                                                                                   | + 1757,50 € HT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 16/07/2026 |
| 29                      | Activité proposée par le centre social "Le Lien" en août 2026                                                                                                                                                                                                                                                          | Repas partagé "moules-frites" - le jeudi 6 août 2026, au tarif de 3,00 € par personne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 06/08/2026 |
| 30                      | Marché de Noël – Fixation des tarifs de locations des chalets, stands et emplacements.                                                                                                                                                                                                                                 | * Chalets 3 x 2 m : 60 € (commerçants, artisans, producteurs, autoentrepreneurs) - 50 € (associations et artistes non berthevinois) _ gratuit (associations et artistes berthevinois)<br>* Stand toile 3 x 3 m : 40 € (commerçants, artisans, producteurs, autoentrepreneurs) - 30 € (associations et artistes non berthevinois) _ gratuit (associations et artistes berthevinois)<br>* Stand en salle Agora 3 m : 20 € (commerçants, artisans, producteurs, autoentrepreneurs) - 20 € (associations et artistes non berthevinois) _ gratuit (associations et artistes berthevinois)<br>* Emplacement sous barnum 2 m + 1 table + 1 grille : 10 € (commerçants, artisans, producteurs, autoentrepreneurs) - 10 € (associations et artistes non berthevinois) _ gratuit (associations et artistes berthevinois)                                                                                                                                                                                                                                                                          | 01/09/2026 |
| 31                      | Maître Camille TREHEUX, avocate au barreau de RENNES, est désignée pour représenter et défendre les intérêts de la ville dans les procédures introduites par M. Florian BALET devant le tribunal administratif de Nantes, relatives à l'arrêté de sursis à statuer opposé à la déclaration préalable n°053 201 2600107 | Prévisionnel 4 250€ HT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 04/09/2026 |
| 32                      | Activités proposées par la Maison des Jeunes pendant les vacances de la toussaint 2026.                                                                                                                                                                                                                                | Mercredi 21/10 : Journée à Angers & escalade : 10 € / 9 € / 8 €<br>Jeudi 29/10 : Visite & animations au château de Rocher Portail en Bretagne : 18 € / 16,50 € / 15 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18/09/2026 |
| CONTRATS ET CONVENTIONS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| N°                      | Objet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Montant                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Date       |
| 20                      | Fourniture de gaz naturel du 01/07/2026 au 31/12/2027                                                                                                                                                                                                                                                                  | Estimation<br>81 334 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 08/07/2026 |

|    |                                                                |            |            |
|----|----------------------------------------------------------------|------------|------------|
|    | Gaz de Bordeaux - Prix fixe - sans engagement de consommations |            |            |
| 23 | Exposition des Juxtaposeuses du 1er/10 au 28/11/2026 au Reflet | 1 850,00 € | 26/08/2026 |

### CONCESSIONS CIMETIERE ET COLOMBARIUM

| N° ordre | Date prise | Durée  | Type           | Cimetière                     | Emplacement                                    | Montant  |
|----------|------------|--------|----------------|-------------------------------|------------------------------------------------|----------|
| 2026-025 | 17/07/2026 | 15 ans | achat          | Cimetière Paysager de Concise | Columbarium 3 Case 2                           | 473,00 € |
| 2026-026 | 23/07/2026 | 15 ans | renouvellement | Cimetière du Haut Bourg       | Carré B1 Rang 10<br>Emplacement 3              | 175,00 € |
| 2026-027 | 06/01/2026 | 30 ans | achat          | Cimetière Paysager de Concise | cavurne 41                                     | 945,00 € |
| 2026-028 | 03/07/2026 | 15 ans | achat          | Cimetière du Haut Bourg       | Colonne du Souvenir Plaque<br>de mémoration 24 | 62,00 €  |
| 2026-029 | 19/08/2026 | 15     | renouvellement | Cimetière du Haut Bourg       | carré A2 cavurne 8                             | 473,00 € |
| 2026-030 | 08/09/2026 | 30 ans | renouvellement | Cimetière du Haut Bourg       | Carré B1 Rang 3<br>Emplacement 10              | 345,00 € |
| 2026-031 | 09/09/2026 | 15 ans | renouvellement | Cimetière du Haut Bourg       | Carré C2 Rang 3<br>Emplacement 14              | 175,00 € |
| 2026-032 | 29/12/2023 | 15 ans | renouvellement | Cimetière du Haut Bourg       | Carré B1 Rang 1<br>Emplacement 9bis            | 175,00 € |
| 2026-033 | 18/09/2026 | 15 ans | achat          | Cimetière Paysager de Concise | Colonne du Souvenir Plaque<br>de mémoration 21 | 62,00 €  |
| 2026-034 | 20/08/2026 | 15 ans | renouvellement | Cimetière du Haut Bourg       | Carré C1 Rang 10<br>Emplacement 19             | 175,00 € |
| 2026-035 | 12/08/2026 | 30 ans | achat          | Cimetière Paysager de Concise | Allée des Tulipes<br>Emplacement 6             | 345,00 € |
| 2026-036 | 12/06/2026 | 50     | achat          | Cimetière Paysager de Concise | Allée des Tulipes<br>Emplacement 5             | 671,00 € |
| 2026-037 | 22/09/2026 | 15 ans | renouvellement | Cimetière du Haut Bourg       | Carré C2 Rang 9<br>Emplacement 1               | 175,00 € |
| 2026-038 | 27/01/2026 | 30 ans | achat          | Cimetière Paysager de Concise | Allée des coquelicots<br>emplacement 6         | 345,00 € |
| 2026-039 | 15/05/2026 | 15     | achat          | Cimetière Paysager de Concise | cavurne 43                                     | 473,00 € |
| 2026-040 | 13/05/2026 | 15     | renouvellement | Cimetière du Haut Bourg       | carré A1 rang 2<br>emplacement 8               | 175,00 € |
| 2026-041 | 04/09/2026 | 50 ans | renouvellement | Cimetière du Haut Bourg       | Carré C1 Rang 10<br>Emplacement 18             | 671,00 € |

### DROIT DE PREEMPTION SUR PROPRIETE

#### RENONCIATIONS

| N°                  | VENDEUR - PROPRIETE                                                                                                                                           | Surface | Cadastre         | Date       |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|------------|
| IA 053 201 26 00039 | Consorts BRAULT_ 19 Rue Ambroise Paré                                                                                                                         | 443 m²  | AK 183           | 01/06/2026 |
| IA 053 201 26 00040 | Mme Simonne DIVAY_13 Rue de Guyenne_7 Rue<br>d'Angoumois                                                                                                      | 797 m²  | AP 362<br>AP 396 | 04/06/2026 |
| IA 053 201 26 00041 | M. Denis TANDE_19 Rue Pierre Corneille                                                                                                                        | 546 m²  | AZ 267           | 04/06/2026 |
| IA 053 201 26 00042 | Mme Agnès LEMERCIER_15 Rue Maurice Boisseau                                                                                                                   | 273 m²  | AM 71            | 04/06/2026 |
| IA 053 201 26 00043 | M. Antoine TREMEAU et Mme Pauline HARDOUIN_14<br>Place de l'île de France                                                                                     | 511 m²  | AR 378           | 08/06/2026 |
| IA 053 201 26 00044 | PROVIVA_10 Avenue des Merisiers                                                                                                                               | 617 m²  | AZ 692           | 16/06/2026 |
| IA 053 201 26 00045 | SCI SAGES FEMMES BERTHEVINOISES_Mme Béatrice<br>CANTE_25 Rue d'Anjou (cession de 50 parts sociales)                                                           | 349 m²  | AR 358           | 19/06/2026 |
| IA 053 201 26 00046 | M. et Mme FOURNIER Stéphane et Valérie_ 3 Rue<br>Charles Baudelaire                                                                                           | 259 m²  | AE 301           | 19/06/2026 |
| IA 053 201 26 00047 | M. Laurent DRAULT_6 Rue Stendhal                                                                                                                              | 359 m²  | AR 318<br>AR 319 | 24/06/2026 |
| IA 053 201 26 00048 | Mme Gisèle JEAN_5 Parc du Vicoin (Vente d'un<br>appartement de 76,09 m² et d'un garage)                                                                       | 5046 m² | AR 450<br>AR 451 | 26/06/2026 |
| IA 053 201 26 00049 | M. Richard HONVAULT_84 Rue Madame de Sévigné                                                                                                                  | 413 m²  | AK 503           | 30/06/2026 |
| IA 053 201 26 00050 | PROCIVIS OUEST IMMOBILIER_23 Rue du Jasmin                                                                                                                    | 579 m²  | AZ 579           | 03/07/2026 |
| IA 053 201 26 00051 | COOP LOGIS_7 Rue des Erables                                                                                                                                  | 486 m²  | AZ 636           | 07/07/2026 |
| IA 053 201 26 00052 | Consorts LE MONNIER_48 Rue Alain Gerbault                                                                                                                     | 524 m²  | AK 104           | 20/07/2026 |
| IA 053 201 26 00053 | Mme Odette ROSSIGNOL_67 Avenue du Général<br>Charles de Gaulle                                                                                                | 509 m²  | AI 24            | 06/07/2026 |
| IA 053 201 26 00054 | SCI SANTOS Messieurs Clément TOISNARD et<br>Damien SANCHEZ_122 Avenue du Général Charles<br>de Gaulle (Vente d'un appartement de 43,41 m² et<br>d'un parking) | 1100 m² | AR 25            | 13/07/2026 |
| IA 053 201 26 00055 | Mme Karine CLAVREUL_25 Allée du Pé                                                                                                                            | 904 m²  | AT 403           | 13/07/2026 |
| IA 053 201 26 00056 | M. Aurélien MOISY_14 Rue d'Anjou                                                                                                                              | 872 m²  | AP 102           | 13/07/2026 |
| IA 053 201 26 00057 | Consorts BERTRON_11 Rue Molière                                                                                                                               | 405 m²  | AK 444           | 20/07/2026 |
| IA 053 201 26 00058 | COOP LOGIS_4 Impasse des Alisiers (Terrain à<br>bâtir)                                                                                                        | 448 m²  | AZ 651           | 23/07/2026 |
| IA 053 201 26 00059 | M. et Mme LEMAITRE Xavier et Lucie_1 Rue du                                                                                                                   | 659 m²  | AP 299           | 23/07/2026 |

|                     |                                                                      |                     |         |            |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|------------|
|                     | Bourbonnais                                                          |                     |         |            |
| IA 053 201 26 00060 | M. et Mme JAMES Anthony et Manuela                                   | 2692 m <sup>2</sup> | AS 470  | 27/07/2026 |
| IA 053 201 26 00061 | M. et Mme TAILLANDIER Philippe et Christine_ 21 Rue Alfred de Musset | 330 m <sup>2</sup>  | AE 33,0 | 29/07/2026 |
| IA 053 201 26 00062 | Consorts MORCLETTE _8 Rue Clément Ader                               | 523 m <sup>2</sup>  | AM 304  | 30/07/2026 |
| IA 053 201 26 00063 | SCI CTH IMMO_M. Tony HEMERY_2 Rue d'Artois                           | 385 m <sup>2</sup>  | AR 345  | 30/07/2026 |
| IA 053 201 26 00064 | Consorts LAIGNEAU_5 Rue Edgar Degas                                  | 524 m <sup>2</sup>  | BS 51   | 03/08/2026 |
| IA 053 201 26 00065 | M. et Mme RECHER Jean-Jacques et Charlène_13 Rue Alfred Nobel        | 274 m <sup>2</sup>  | AK 353  | 03/08/2026 |